

# CONTRATTOFACILE

SCHEDA INFORMATIVA



# CONTRATTO DI APPALTO INFORMATICO?

LA SOLUZIONE CHE NASCE  
DALL'ESPERIENZA

## L'OBBLIGO NORMATIVO

Dal 1° gennaio 2013 le pubbliche amministrazioni devono stipulare i contratti d'appalto di lavori, forniture e Servizi in forma di atto pubblico informatico. È quanto prevede l'art. 11 del D.lgs. n. 163/06 (Codice Appalti) dopo le modifiche introdotte dal decreto sviluppo bis (D.L. n. 179/2012 e s.m.).

## LA SOLUZIONE ARRIVA DAGLI ESPERTI DELLA CONTRATTUALISTICA

**Zucchetti Software Giuridico** è la società del Gruppo Zucchetti dedicata all'informatizzazione di **procedure concorsuali ed esecutive**, al controllo di **aste telematiche** e allo **sviluppo softwares per studi notarili e Pubblica Amministrazione**. Affidabilità, funzionalità e sicurezza fanno di Zucchetti Software Giuridico il partner ideale per svolgere l'attività di contrattualistica in velocità e a norma di legge. Dall'anno duemila infatti si è dato maggiore impulso alle attività di realizzazione di funzionalità telematiche di trasmissione **adempimenti sulla piattaforma Sister**; da tempo superate ed raffinate le fasi di sperimentazioni relative all'**Atto Informatico** ed interfacciamento con i sistemi di **Conservazione a Norma**, affrontando e risolvendo le problematiche connesse.

## PERCHÈ SCEGLIERE NOI



### RAPPORTO DIRETTO CON LA SOFTWARE HOUSE

specializzata in  
contrattualistica ed  
adempimenti telematici per  
Notai e P.A. in tutta Italia.



### FORMAZIONE QUALIFICATA DAGLI ESPERTI DELLA CONTRATTUALISTICA

i nostri tecnici sono esperti  
formatori, la nostra struttura è  
riconosciuta a livello nazionale  
quale Ente di Formazione.



### ASSISTENZA DIRETTA DAGLI ESPERTI DELLA CONTRATTUALISTICA

senza intermediari rivenditori;  
garanzia di un alto standard  
qualitativo e tempestività di  
risposta ai problemi dei clienti.



## LA SOLUZIONE SOFTWARE: CONTRATTOFACILE

Un unico software in grado di ottemperare a tutte le esigenze di contrattualistica e relativi adempimenti telematici in carico alla Pubblica Amministrazione.

Solo ContrattoFacile unisce alla velocità di redazione dell'atto (elaborato nel pieno rispetto dello stile di redazione del Pubblico Ufficiale Rogante) la sicurezza degli adempimenti prodotti automaticamente dal sistema senza possibilità d'errore.

Un solo software per **ottemperare all'obbligo normativo** e risolvere le problematiche relative a:



ATTO INFORMATICO



ADEMPIMENTI TELEMATICI



CONSERVAZIONE A NORMA



# ATTO INFORMATICO



Una funzionalità **indispensabile per la semplificazione della redazione e della stipula di un “Atto Informatico”** (vedi Atto di Appalto in forma pubblica amministrativa) in grado di:

- **generare l'Atto Informatico** e gli allegati in formato Pdf/A;
- **verificare la conformità dei documenti prodotti** allo standard richiesto dalla normativa;
- **gestire** in maniera semplice e compliant **le Firme Digitali** dei componenti e del P.U. Rogante;
- **verificare** in maniera semplice e compliant **la fase di verifica dei certificati** di Firma dei componenti;
- **trasferire sul sistema di conservazione** a norma il plico generato.

## ADEMPIMENTI TELEMATICI

---

### Titoli Digitali

Utili funzionalità ti permettono di procedere:

- **all'invio telematico** del titolo e restituzione del duplo digitale;
- alla generazione di **un'Autentica Digitale**;
- alla generazione e/o certificazione della **Copia Conforme Digitale**.

## GESTIONE TELEMATICA

---

La "Gestione Telematica" è l'innovativa ed esclusiva funzionalità di ContrattoFacile che **consente di velocizzare ed ottimizzare gli adempimenti pre e post stipula** sulle piattaforme Sister e Telemaco.

### ADEMPIMENTI SISTER

Direttamente da "ContrattoFacile" è possibile:

- effettuare **l'accesso e la disconnessione automatica al portale Sister**;
- eseguire rapidamente **l'invio di prova/definitivo del modello Unico**;
- **compilare e firmare** in pochi secondi **la richiesta di planimetria** ed il successivo prelievo;
- **richiedere una visura catastale**, allegare il pdf automaticamente alla pratica di riferimento ed estrarre i dati per la redazione dell'atto e successivi adempimenti;
- **ricercare ed allegare** in automatico alla pratica di riferimento **i pdf contenenti i dati di registrazione e trascrizione**;
- **estrarre con un click i dati di registrazione e trascrizione** (anche del duplo digitale), così da essere subito fruibili per i successivi utilizzi.

### TELEMACO

Direttamente da "ContrattoFacile" è possibile:

- effettuare **l'accesso e la disconnessione automatica al portale Telemaco**;
- richiedere **una visura camerale**;
- **importare** direttamente in atto **i testi della visura**;
- **allegare automaticamente la visura alla pratica di riferimento**;
- **verifica di conformità** allo standard Pdf/A.

## CONSERVAZIONE A NORMA

---

**ContrattoFacile genera automaticamente il Plico di Conservazione per il deposito sui Sistemi di Conservazione in uso presso l'ente** e grazie all'integrazione con alcuni Sistemi di Conservazione a Norma, rende facile e sicura la fase di archiviazione sui sistemi certificati Agid.

# NON SOLO ATTO DI APPALTO

## PRINCIPALI FUNZIONALITÀ

- GESTIONE PRATICHE CONTRATTI
- ARCHIVIAZIONE OTTICA ALLEGATI (FORMATO PDF/A)
- GESTIONE ANAGRAFICHE FISICHE E GIURIDICHE
- IMPORT DATI DA VISURA CATASTALE E SOCIETARIA
- REDAZIONE ATTI CON FORMULARI E SCHEMI
- GESTIONE DELL'ATTO INFORMATICO
- GESTIONE ATTI IMMOBILIARI
- GESTIONE SCRITTURE PRIVATE
- FIRMA E VERIFICA CON SMART CARD INTEGRATA NEL SOFTWARE
- FIRMA GRAFOMETRICA
- ADEMPIMENTI POST STIPULA AUTOMATICI
- CREAZIONE AUTOMATICA DEL MODELLO UNICO INFORMATICO
- CALCOLO AUTOMATICO TASSAZIONE
- REPERTORIO MECCANIZZATO
- GENERAZIONE AUTOMATICA COPIE CONFORMI (DIGITALI E CARTACEE)
- CONSERVAZIONE SOSTITUTIVA A NORMA INTEGRATA NEL SOFTWARE





POLO NOTARILE  
**ZUCCHETTI**

**Sede legale e operativa**

Via Enrico Fermi, 134  
36100 Vicenza

**Sede operativa di Roma**

Via della Bufalotta, 378  
00139 Roma

**Contatti:**

T +39 06 893981  
E commerciale@polonotarilezucchetti.it